



PHOTOGRAPHY

AGÊNCIA DE CRIAÇÃO DE CONTEÚDOS DÍGITAIS

Serviços e preços para profissionais válido até 31 dezembro 2022

Preços sem IVA

VISITAS VIRTUAIS

fotografia | vídeo / drone
virtual staging | renderização 3d
planos personalizados



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

VISITAS VIRTUAIS MATTERPORT



Criamos um sistema único para se obter leads e contactos a partir das visitas virtuais.

Visitas virtuais

Até 200 m²

95,00€

Visitas virtuais

Até 400 m²

155,00€

Visitas virtuais

Até 600 m²

235,00€

Moradias

+10,00€

Open Office

-5%

A PARTIR DE

95€

OFERTA

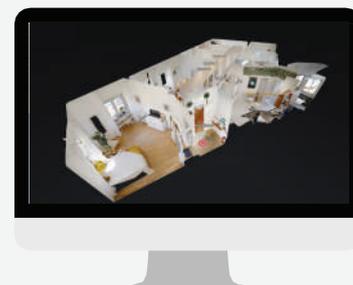
Plataforma de leads

até 31/12/21

OFERTAS

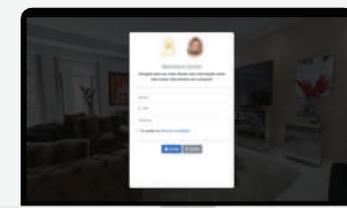
Com todas as visitas virtuais, em qualquer pack, recebe:

- 01 Visita virtual Matterport do interior e 360 do exterior.
- 02 Planta 2D e 3D, régua de medição, RV e partilha
- 03 6 meses de alojamento cloud de alta performance
- 04 Vídeo Slideshow (1 a 2 minutos sem som)
- 05 Fotos 360° (uma por divisão, sem edição)
- 06 QRCode da visita virtual para material impresso
- 07 Blur dos rostos, matrículas e outros itens pessoais
- 08 Formulário de contacto e botões de chamada
- 09 Acesso à plataforma de leads



Visita Virtual Matterport

VER DEMO



Formulário de contacto

VER DEMO



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 Tlm e WhatsApp

VISITAS VIRTUAIS

COM PLANOS PERSONALIZADOS
PARA AGÊNCIAS E AGENTES IMOBILIÁRIOS



Visitas virtuais Blink Digital Studio com planos personalizados para agências e agentes imobiliários com serviços mais recorrentes.

Caso disponha de uma câmara 360° pode fazer as fotos você mesmo e fazer o upload das fotos no nosso website, nós criaremos a visita virtual para si gratuitamente em qualquer dos nossos planos.

Se preferir que sejamos nós a fazer as fotos 360°, o valor é de 25€+iva para imóveis até 400m2.

Plano Básico

5 visitas virtuais
ativas mensalmente

19,90€
por mês

- ✓ Tour setup incluída
- ✓ Videochamadas virtuais
- ✓ Open house virtual
- ✓ Logo personalizado
- ✓ Compartilhe em qualquer lugar
- ✓ Pontos de acesso de informação
- ✓ Blur de rostos e matrículas
- ✓ Tirar medida

190€ pagamento anual (20% desconto)

Plano Standart

20 visitas virtuais
ativas mensalmente

39,90€
por mês

- ✓ Tour setup incluída
- ✓ Videochamadas virtuais
- ✓ Open house virtual
- ✓ Logo personalizado
- ✓ Compartilhe em qualquer lugar
- ✓ Pontos de acesso de informação
- ✓ Blur de rostos e matrículas
- ✓ Tirar medidas

380€ pagamento anual (20% desconto)

Plano Premium

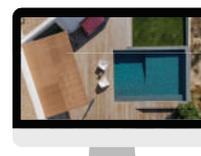
50 visitas virtuais
ativas mensalmente

79,90€
por mês

- ✓ our setup incluída
- ✓ Videochamadas virtuais
- ✓ Open house virtual
- ✓ Logo personalizado
- ✓ Compartilhe em qualquer lugar
- ✓ Pontos de acesso de informação
- ✓ Blur de rostos e matrículas
- ✓ Tirar medidas

765€ pagamento anual (20% desconto)

VER DEMO 



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

PACK 1



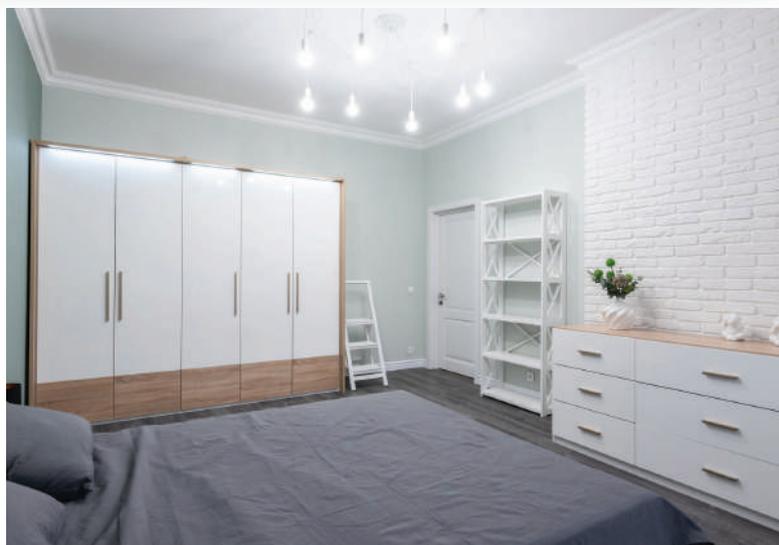
VISITA VIRTUAL MATTERPORT + FOTO REPORTAGEM

Imóveis até 200m² 125,00€

Imóveis até 400m² 197,00€

Imóveis até 600m² 297,00€

Moradias +20,00€



INCLUI

Visita virtual Matterport

Fotos ilimitadas do interior, exterior,
zonas comuns e fachada

Alojamento cloud de 6 meses

OFERTAS

Todas as ofertas da visita virtual

Pack de publicações para redes
sociais (4 posts e 2 histórias)



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 Tlm e WhatsApp

PACK 2



VISITA VIRTUAL MATTERPORT + FOTOS + VÍDEO

	VIDEO SEM DRONE	VIDEO COM DRONE
Imóveis até 200m²	205,00€	270,00€
Imóveis até 400m²	305,00€	345,00€
Imóveis até 600m²	380,00€	430,00€
Moradias	+25,00€	

INCLUI

Fotos ilimitadas do interior, exterior, zonas comuns e fachada

Visita virtual Matteport

Alojamento cloud de 6 meses

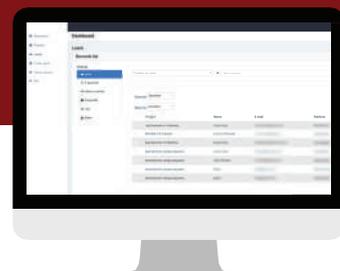
Vídeo até 2 minutos com áudio, texto, logótipo e outros grafismos simples

OFERTAS

Todas as ofertas do pack 1 (plataforma de leads, fotos 360, QR Code, publicações para redes sociais)

*Fotos drone (2 a 5 fotos) caso peça vídeo com drone

VER DEMO



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

PACK 3

FOTO REPORTAGEM + VÍDEO



	VIDEO SEM DRONE	VIDEO COM DRONE
Imóveis até 200m²	115,00€	170,00€
Imóveis até 400m²	135,00€	195,00€
Imóveis até 600m²	165,00€	225,00€
Moradias	+15,00€	

INCLUI

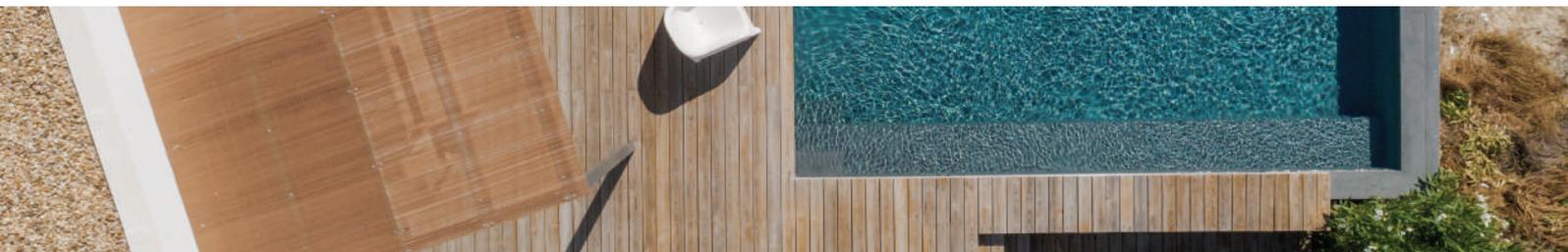
Fotos ilimitadas do interior, exterior, zonas comuns e fachada

Vídeo até 2 minutos com áudio, texto, logótipo e outros grafismos simples

OFERTAS

Pack de publicações para redes sociais 4 posts e 2 histórias

*Fotos drone (2 a 5 fotos) caso peça vídeo com drone



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 Tlm e WhatsApp

PACK 4

CERTIFICADO ENERGÉTICO + FOTOS



	CERTIFICADO ENERGÉTICO	SESSÃO FOTOGRÁFICA
Imóvel T0 a T1	150,00€	45,00€
Imóvel T2 a T3	165,00€	45,00€
Imóvel T4 a T5	195,00€	55,00€
Imóvel T6	225,00€	65,00€
Moradias		+20,00€
Planta Adene Acréscimo caso o cliente não tenha planta		+20,00€
Planta CAD Planta CAD criada por Eng. civil da Ordem com validade legal para escritura, obras, etc.		+40,00€

INCLUI

Certificado Energético
Fotos Ilimitadas do interior, exterior,
zonas comuns e fachada

OFERTAS

Pack de publicações para as redes
sociais (4 posts e 2 histórias)
Slideshow



VIRTUAL STAGING



O que é?



Quais as Vantagens?

- ✓ Uma fração do custo do Home Staging
- ✓ Aumento do interesse potencial comprador
- ✓ Listagem anúncio mais apelativa
- ✓ Vantagem competitiva
- ✓ Venda imediata mais provável
- ✓ Maior asking price
- ✓ Entrega rápida

O que é o Virtual Staging?

Virtual Staging é uma ferramenta poderosa de marketing imobiliário na qual uma casa é encenada virtualmente com a ajuda de tecnologia computadorizada



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

VIRTUAL STAGING



4 estilos de decoração virtual foto realista
em fotos standard ou panorâmicas 360°

Imagem Interior Standard

Não inclui sessão fotográfica

25,00€

Panorâmica 360°

Não inclui fotografia 360°

45,00€

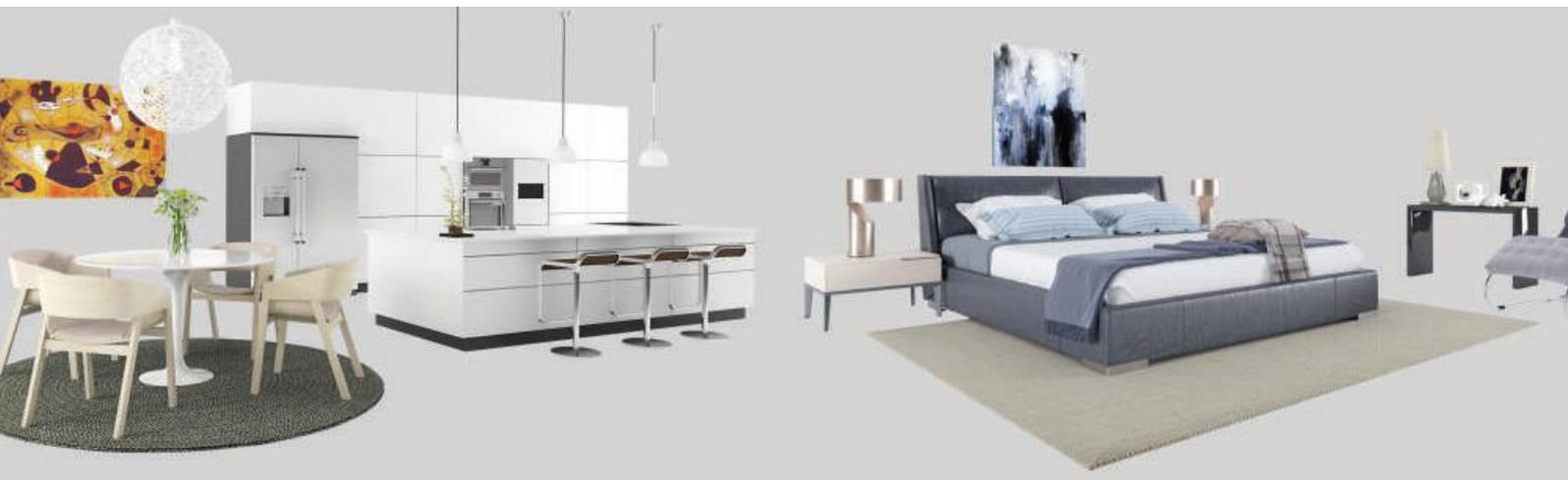
Revisão Standard / 360°

Primeira revisão grátis

5/15,00€
por imagem

Estilos disponíveis

Estilo Moderno



FORMAS | Formas geométricas com poucos floreios ornamentais para interromper as linhas contínuas e uniformes e as superfícies planas;

MATERIAIS | Metais brilhantes, aço inoxidável, vidro, plástico e madeira pintada;

CORES | Cores básicas em preto, branco, cinza e cinza acinzentado



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

VIRTUAL STAGING



4 estilos de decoração virtual foto realista
em fotos standard ou panorâmicas 360°

Estilo Escandinaviano



MÓVEIS | Peças confortáveis, móveis e leves, combinadas com toques brilhantes, incluindo almofadas, cobertores e pufes. **COR** | Tons neutros como bege, branco, bronzeado e cinza com toques escuros
TEXTURA | Materiais e tecidos naturais e duráveis, feitos para espaços para muita utilização

Estilo Tradicional



COR | Tons ricos de cores como bordô, azul e dourado. **TECIDOS** | Acentos fortes, como grandes almofadas e cobertores, cores sólidas e padrões. **MADEIRAS** | Tons ricos e madeiras escuras como cereja, bordo e mogno



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

VIRTUAL STAGING



4 estilos de decoração virtual foto realista
em fotos standard ou panorâmicas 360°

Estilo Contemporâneo



COR | Neutros ricos e quentes, como creme, cinza-amarelado, bronzeado e cinza
TECIDOS | Fibras naturais, acabamentos metálicos e foscos e decoração espelhada
GÉNERO | Combina elementos masculinos e femininos para criar um espaço confortável



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 Tlm e WhatsApp

RENDERIZAÇÃO 3D E VISITAS VIRTUAIS

Para projectos imobiliários em construção



Imagem Interior 3D Renderizada

Renderização 3D de imagens a partir de planta usando um dos estilos descritos anteriormente: Moderno, Escandinavo, Tradicional e Contemporâneo

**Preço sob
consulta**

Imagem Exterior 3D Renderizada

**Preço sob
consulta**

Revisão 3D Interior/exterior

Primeira revisão grátis

**Preço sob
consulta**



PLANTA EM 3D

Imóvel T0 a T4

65,00€

Imóvel Superior T5

85,00€



Visita Virtual Renderizada em 3D

Visita virtual renderizada em 3D a partir de planta usando um dos estilos descritos anteriormente: Moderno, Escandinavo, Tradicional e Contemporâneo

**22,00€
/m²**

Revisão Visita Virtual

Primeira revisão grátis

20%
do valor do projeto



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 Tlm e WhatsApp

PLATAFORMA DE LEADS



Integramos formulários de contacto nas suas visitas virtuais para receber leads

Visitas virtuais sem formulário de contacto, é como ter a porta aberta do seu imóvel a qualquer um e não saber quem entra!

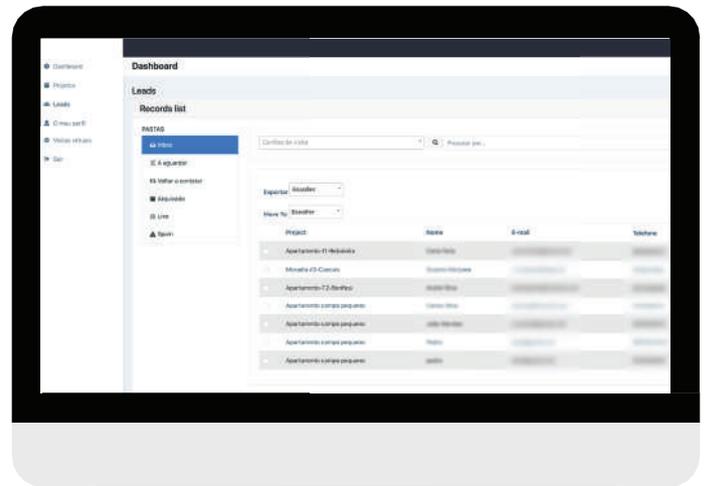
Por esta razão, criamos uma plataforma de integração das nossas visitas virtuais com um formulário de contacto que solicita (de forma obrigatória ou não) o nome, telemóvel e email dos visitantes das visitas virtuais.

Associamos também botões de contacto através dos canais mais usados: WhatsApp, telemóvel, messenger, email e sms

Não perca mais contactos com visitas virtuais sem formulário de visita.

Peça já o acesso gratuito à plataforma

Principais Funcionalidades



ACEDER PLATAFORMA DE LEADS

- 1 Formulário de contacto opcional ou obrigatório associado às visitas virtuais
- 2 Botão de contacto imediato por telefone, email, whatsApp, messenger
- 3 Funcionalidade "Call-me" para solicitação de contacto
- 4 Backoffice com listagem e gestão de todos os leads recebidos
- 5 Área pessoal de gestão para personalização do formulário de contacto. Imagem pessoal, logótipo de marca, texto de apresentação, termos e condições e dados pessoais



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

SERVIÇOS A VULSO



SESSÃO FOTOGRÁFICA

Fotografias ilimitadas

Imóvel T0 a T3	45,00€
Imóvel T4 e T5	55,00€
Moradias	+ 10,00€

VÍDEO INTERIOR

video até 2 min, com som, logótipo e grafismos

	SEM DRONE	COM DRONE
Imóvel até 200m²	95,00€	170,00€
Imóvel até 400m²	125,00€	215,00€
Moradias		+20,00€

VÍDEO DRONE

Video até 2 min, com som, logótipo e grafismos

Terrenos	90,00€
Imóvel até 600m²	120,00€
Imóvel superior a 600m²	160,00€

OUTROS

Slideshow video até 2 min, sem som	15,00€
Pack Redes Sociais 4 posts e 2 histórias	20,00€
Panoramas 360° Exportação de todos os panoramas para clonagem da visita virtual	2,00€ <small>p/imagem</small>
Edição Panoramas 360° Remoção da câmara e outros elementos de panoramas de 360°	8,00€ <small>p/imagem</small>



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

| 933 845 939 Tlm e WhatsApp

CONDIÇÕES GERAIS



FACTURAÇÃO E PAGAMENTO NO ACTO DE ENTREGA DOS CONTEÚDOS

-

SEM TAXA DE CANCELAMENTO

-

DESLOCAMENTO INCLUÍDO PARA SERVIÇOS EM LISBOA E ALGARVE.

DESLOCAMENTO PARA FORA DESTAS ÁREAS: 0,30€/KM I/V

-

ADICIONAR IVA A TODOS OS VALORES INDICADOS.

-

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31 DE DEZEMBRO 2022

-

COMPROMISSO DE PRAZOS DE ENTREGA: FOTOGRAFIA 3 DIAS ÚTEIS; VÍSLITAS VIRTUAIS

3 DIAS

ÚTEIS; VÍDEO 6 DIAS ÚTEIS; RENDERIZAÇÕES 6 DIAS ÚTEIS; VISITAS VIRTUAIS

RENDERIZADAS 15 DIAS

ÚTEIS.

-

ALOJAMENTO CLOUD PARA VISITAS VIRTUAIS: 35€/6 MESES OU 60€/ANO

-

FOTOS ILIMITADAS QUER DIZER QUE ENTREGAMOS, EM MÉDIA 2 A 4 FOTOS POR DIVISÃO OU ESPAÇO SEM QUALQUER LIMITE CASO SE JUSTIFIQUE FAZER MAIS.

-

NOS TRABALHOS DE CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA (CE), A SESSÃO FOTOGRÁFICA TEM DE ESTAR ASSOCIADA AO IMÓVEL ONDE SE FAZ O CE E NÃO É TRANSMISSÍVEL PARA OUTRO IMÓVEL.



MARCAÇÕES

reservas@blinkdigitalstudio.pt

933 845 939 *Tlm e WhatsApp*